**ДОГОВОР АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ С ПОСЛЕОПЛАТОЙ № \_\_\_. от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Московская область \_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется передать, а Арендатор принять во временное пользование (аренду) следующее строительное оборудование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. СРОКИ И УСЛОВИЯ АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ

2.1. Примерный срок аренды оборудования составляет \_\_\_ дней, включая выходные и праздничные дни, исключая день передачи оборудования от Арендодателя к Арендатору.

2.2. Указанное в п.1.1 договора оборудование должно быть передано Арендатору со склада Арендодателя в течении 5 дней с момента подписания настоящего договора. Передача оборудования оформляется Сторонами в виде Акта приёма-передачи.

2.3. В течение всего срока аренды оборудования (с момента передачи оборудования Арендатору и до момента его возврата Арендодателю) Арендодатель в последний день каждого месяца выставляет Арендатору акты на выполненные работы, счета-фактуры и счёта за каждый месяц аренды.

3. СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость аренды оборудования, указанного в п.1.1 настоящего Договора, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей/сутки, включая НДС 20%. Итого предварительная сумма Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_), включая НДС 20% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

3.2. В течение всего срока аренды оборудования (с момента передачи оборудования Арендатору и до момента его возврата Арендодателю) Арендодатель в последний день каждого месяца выставляет Арендатору акты на выполненные работы, счета-фактуры и счёта за каждый месяц аренды. В последний месяц аренды указанные документы предоставляются Арендатору в день возврата оборудования Арендодателю.

3.3. Арендатор оплачивает все счёта не позднее 5 банковских дней после их получения.

3.4. По окончании срока, указанного в п 2.1. настоящего Договора, Арендатор возвращает оборудование Арендодателю. Факт передачи арендуемого оборудования подтверждается подписанием Сторонами актом приёма-передачи.

3.5. Арендатор имеет право вернуть арендуемое оборудование раньше или позже срока, указанного в Договоре, предварительно уведомив Арендодателя по телефону.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель обязан:

а) своевременно передать Арендатору нанимаемое им оборудование в исправном состоянии, отвечающем условиям договора;

б) производить текущий и при необходимости капитальный ремонт оборудования перед его использованием;

в) оказывать консультационную помощь в целях наиболее эффективного использования арендуемого оборудования;

г) своевременно предоставлять полный пакет документов по данному договору, а именно:

* акт передачи оборудования Арендатору;
* акт приёма оборудования от Арендатора;
* акты на выполненные услуги по предоставлению аренды;
* счёта-фактуры;
* счета на оплату аренды.

4.2. Арендатор обязан:

а) использовать оборудование в соответствии с условиями договора и его прямым назначением;

б) поддерживать оборудование в исправном состоянии;

в) нести расходы по содержанию оборудования, ремонту в случае его порчи;

г) возвратить оборудование в исправном состоянии;

д) вовремя оплачивать счёта за услуги Арендодателя в 5-и дневный срок после их выставления;

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Споры и разногласия (далее - споры), возникающие между Сторонами в связи с исполнением обязательств, взятых на себя по настоящему Договору, подлежат разрешению путем переговоров.

6.2. В случае не достижения взаимного согласия, споры передаются на рассмотрение Арбитражного суда по месту истца.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

7.2. Стороны вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор по обоюдному согласию.

7.3. Права, обязанности и ответственность Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий Договор составлен и подписан в двух идентичных экземплярах для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

8. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН